

Polityka prywatności – zasady przetwarzania danych osobowych

Niniejsza polityka prywatności określa zasady postępowania z danymi osobowymi przez spółkę Dynamic Estate S.A. z siedzibą w Katowicach ul.: Gallusa 12/135, 40-594 Katowice, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego KRS pod numerem: 0000848230 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy KRS, NIP 6342979007, REGON 386506051, kapitał zakładowy 170 000 PLN opłacony w całości (dalej: „Spółkę”) w związku z prowadzoną przez Spółkę subskrypcją prywatną.

I. Definicje.

Ileokroć w niniejszej polityce prywatności mowa o:

1. Stronie – należy przez to rozumieć stronę internetową prowadzoną przez Spółkę pod adresem <https://dynamicestate.pl/> za pośrednictwem, której zbierane są od Potencjalnych Inwestorów deklaracje zainteresowaniu objęciem akcji w Spółce.
2. Potencjalnym Inwestorze – należy przez to rozumieć osobę, która wysłała Spółce deklarację zainteresowaniu objęciem akcji w Spółce.
3. Uprawnionym Inwestorze – należy przez to rozumieć osobę, której Spółka zaproponowała nabycie akcji w ramach subskrypcji prywatnej.
4. Użytkownikowi – należy przez to rozumieć Potencjalnego Inwestora lub Uprawnionego Inwestora.

II. Informacje ogólne.

1. Administratorem danych osobowych zbieranych za pośrednictwem Strony jest spółka Dynamic Estate S.A. z siedzibą w Katowicach ul. Gallusa 12/135, 40-594 Katowice wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego KRS pod numerem: 0000848230 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy KRS, NIP 6342979007, REGON 386506051, kapitał zakładowy 170 000 PLN opłacony w całości.
2. Ze Spółką można kontaktować się drogą elektroniczną na adres e-mail biuro@dynamicestate.pl.
3. Niniejsza Polityka Prywatności odnosi się do każdej osoby korzystającej ze Strony (użytkownika) oraz przekazującej dane osobowe Spółce, to jest Potencjalnych Inwestorów (IV) oraz Uprawnionych Inwestorów (V).

III. Ogólne zasady postępowania z danymi osobowymi.

1. Spółka zbiera dane osobowe podane dobrowolnie przez użytkowników Strony, którymi są Potencjalni Inwestorzy oraz Uprawnieni Inwestorzy.
2. Dane osobowe użytkowników są chronione zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: „RODO”) oraz właściwymi przepisami krajowymi i wspólnotowymi.

IV. Dane osobowe Potencjalnych Inwestorów.

1. Spółka przetwarza dane osobowe, które zostały mu przekazane jej przez Potencjalnego Inwestora w związku ze złożeniem przez niego deklaracji o zainteresowaniu objęciem akcji Spółki. Dane osobowe zbierane przez Spółkę od Potencjalnych Inwestorów obejmują:
 - imię i nazwisko,
 - adres e-mail,
 - adres zamieszkania lub adres do korespondencji,
 - numer telefonu,
 - deklarację o zainteresowaniu objęciem określonej liczby akcji Spółki wraz z proponowaną ceną,
 - PESEL
 - seria i nr dokumentu tożsamości
 - NIP
2. Spółka może ponadto przetwarzać informacje o parametrach połączenia (oznaczenie czasu, adres IP) uzyskane samodzielnie w związku z korzystaniem przez Potencjalnego Inwestora ze Strony.
3. Spółka przetwarza dane osobowe Potencjalnych Inwestorów w celu analizy złożonych przez nich deklaracji oraz wyboru spośród nich Uprawnionych Inwestorów, wobec których zostanie złożona oferta objęcia akcji w Spółce.
4. Dane osobowe mogą być udostępniane przez Spółkę osobom trzecim, takim jak akcjonariusze Spółki, kancelarie prawne oraz biura rachunkowe współpracujące ze Spółką, w celu ustalenia zasad subskrypcji prywatnej oraz podjęcia decyzji o skierowaniu przez Spółkę oferty do Uprawnionych Inwestorów.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest:
 - Art. 6 ust. 1 lit. (a) RODO – zgoda Potencjalnego Inwestora – przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody Potencjalnego Inwestora, która została wyrażona przy złożeniu przez niego deklaracji o zainteresowaniu objęciem akcji w Spółce lub rejestracji w systemie na stronie www.dynamicestate.pl.
 - Art. 6 ust. 1 lit. (f) – interes prawny Spółki – przetwarzanie danych jest niezbędne dla obrony interesu prawnego Spółki, który polega na obronie przed roszczeniami Potencjalnych Inwestorów wynikających lub



związanych ze złożonymi przez nich deklaracjami o zainteresowaniu objęciem akcji w Spółce i przyjętymi przez Spółkę zasadami wyboru Uprawnionych Inwestorów.

6. Potencjalny Inwestor ma prawo w każdym czasie cofnąć zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych, co nie wpłynie na zgodność z prawem przetwarzania danych przed otrzymaniem przez Spółkę oświadczenia o cofnięciu tej zgody. Cofnięcie zgody będzie traktowane jako cofnięcie deklaracji złożonej przez Potencjalnego Inwestora.
7. Wyrażenie zgody na przetwarzanie danych jest dobrowolne, niemniej brak wyrażenia tej zgody lub jej cofnięcie, będzie skutkowało niemożnością rozpatrzenia deklaracji przez Spółkę i uwzględnienia deklaracji złożonej przez danego Potencjalnego Inwestora przy wyborze Uprawnionych Inwestorów.
8. Dane osobowe Potencjalnego Inwestora Spółka przetwarza do chwili wyboru Uprawnionych Inwestorów. Po tym czasie:
 - Jeśli Potencjalny Inwestor został wybrany przez Spółkę Uprawnionym Inwestorem – jego dane są przetwarzane zgodnie z pkt. V. 6,
 - Jeśli Potencjalny Inwestor nie został wybrany przez Spółkę Uprawnionym Inwestorem – jego dane są przetwarzane wyłącznie w celu obrony Spółki przed możliwymi roszczeniami Potencjalnego Inwestora wobec Spółki – do czasu upływu terminu przedawnienia wszelkich roszczeń Potencjalnego Inwestora wobec Spółki wynikających lub związanych ze złożonej przez niego deklaracji o zamiarze nabyciu akcji w Spółce i braku uwzględnienia tej deklaracji przez Spółkę przy wyborze Uprawnionych Inwestorów.
9. Potencjalny Inwestor ma prawo wglądu do swoich danych osobowych, poprawiania ich oraz żądania ich ograniczenia lub usunięcia. Potencjalny Inwestor ma ponadto prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a także prawo do żądania przeniesienia swoich danych.
10. Potencjalny Inwestor ma prawo wnieść skargę na przetwarzanie jego danych przez Spółkę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

V. Dane osobowe Uprawnionych Inwestorów.

1. Spółka przetwarza dane osobowe Uprawnionych Inwestorów, które zostały przekazane jej przy zawarciu umowy objęcia akcji z Uprawnionym Inwestorem. Dane te obejmują:
 - imię i nazwisko,
 - adres e-mail,
 - adres zamieszkania lub adres do korespondencji,
 - numer telefonu,
 - wysokość dokonanych wpłat,
 - dane o stanie cywilnym,
 - numer PESEL,
 - inne dane wymagane do zawarcia umowy objęcia akcji oraz prowadzenia Księgi Akcji (a od 1 marca 2021 r. Rejestru akcjonariuszy).
2. Spółka może ponadto przetwarzać informacje o parametrach połączenia (oznaczenie czasu, adres IP) uzyskane samodzielnie w związku z korzystaniem przez Uprawnionego Inwestora ze Strony.
3. Spółka przetwarza dane osobowe Uprawnionych Inwestorów w celu zawarcia umowy objęcia akcji Spółki oraz prowadzenia Księgi Akcji (a od 1 marca 2021 r. Rejestru akcjonariuszy).
4. Dane osobowe mogą być udostępniane przez Spółkę osobom trzecim w celu przygotowania oraz zawarcia z Uprawnionym Inwestorem umowy objęcia akcji, dokonania wpisu oraz prowadzenia Księgi Akcji (a od 1 marca 2021 r. Rejestru Akcjonariuszy). Dane osobowe w szczególności mogą zostać udostępnione akcjonariuszom Spółki, kancelariom prawnym oraz rachunkowym współpracującym ze Spółką, a także podmiotowi odpowiedzialnemu za prowadzenie Rejestru Akcjonariuszy.
5. Podstawą prawną do przetwarzania danych jest:
 - Art. 6 ust. 1 lit. (b) RODO – niezbędność przetwarzania danych do wykonania umowy – przetwarzanie danych Uprawnionego Inwestora jest niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy objęcia akcji,
 - Art. 6 ust. 1 lit. (c) RODO – wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na Spółce – przetwarzanie danych jest niezbędne do prowadzenia Księgi Akcji (a od 1 marca 2021 r. Rejestru akcjonariuszy), do czego zobowiązana jest Spółka,
 - Art. 6 ust. 1 lit. (f) – interes prawny Spółki – przetwarzanie danych jest niezbędne dla obrony interesu prawnego Spółki, który polega na dochodzeniu przez Spółkę roszczeń oraz obrony jej przed roszczeniami związanymi z zawarciem umowy objęcia akcji.
6. Dane osobowe Uprawnionego Inwestora Spółka przetwarza przez okres posiadania przez niego statusu akcjonariusza w Spółce, a po upływie tego terminu do czasu upływu terminów przedawnienia roszczeń Uprawnionego Inwestora wobec Spółki z tytułu posiadania statusu akcjonariusza.
7. W przypadku gdy Uprawniony Inwestor odmówi zawarcia umowy objęcia udziałów w Spółce lub z innych przyczyn umowa ta okaże się nieważna lub subskrypcja nie dojdzie do skutku, dane Uprawnionego Inwestora będą przetwarzane do upływu terminów przedawnienia roszczeń Uprawnionego Inwestora wobec Spółki z tytułu

prowadzonej subskrypcji.

8. Uprawniony Inwestor ma prawo wglądu do swoich danych osobowych, poprawiania ich oraz żądania ich ograniczenia lub usunięcia. Uprawniony Inwestor ma ponadto prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a także prawo do żądania przeniesienia swoich danych.
9. Uprawniony Inwestor ma prawo wnieść skargę na przetwarzanie jego danych przez Administratora do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

VI. Informacja o plikach cookies.

1. Strona korzysta z plików cookies.
2. Pliki cookies (tzw. „ciasteczka”) stanowią dane informatyczne, w szczególności pliki tekstowe, które przechowywane są w urządzeniu końcowym użytkownika i przeznaczone są do korzystania ze Strony. Pliki tego rodzaju zazwyczaj zawierają nazwę strony internetowej, z której pochodzą, czas przechowywania ich na urządzeniu końcowym oraz unikalny numer.
3. Podmiotem zamieszczającym na urządzeniu końcowym użytkownika pliki cookies oraz uzyskującym do nich dostęp jest Spółka lub podmioty z nią współpracujące.
4. Pliki cookies wykorzystywane są w następujących celach:
 1. tworzenia statystyk, które pomagają zrozumieć, w jaki sposób użytkownicy korzystają ze stron internetowych, co umożliwia ulepszanie ich struktury i zawartości;
 2. utrzymanie sesji użytkownika (po zalogowaniu), dzięki której użytkownik nie musi na każdej podstronie Stronie ponownie wpisywać loginu i hasła;
 3. określania profilu użytkownika w celu wyświetlania mu dopasowanych materiałów w sieciach reklamowych.
5. W ramach Strony stosowane są dwa zasadnicze rodzaje plików cookies: „sesyjne” (session cookies) oraz „stałe” (persistent cookies). Cookies „sesyjne” są plikami tymczasowymi, które przechowywane są w urządzeniu końcowym użytkownika do czasu wylogowania, opuszczenia strony internetowej lub wyłączenia oprogramowania (przeglądarki internetowej). „Stale” pliki cookies przechowywane są w urządzeniu końcowym użytkownika przez czas określony w parametrach plików cookies lub do czasu ich usunięcia przez użytkownika.
6. Oprogramowanie do przeglądania stron internetowych (przeglądarka internetowa) zazwyczaj domyślnie dopuszcza przechowywanie plików cookies w urządzeniu końcowym użytkownika. Użytkownicy Strony mogą dokonać zmiany ustawień w tym zakresie. Przeglądarka internetowa umożliwia usunięcie plików cookies. Możliwe jest także automatyczne blokowanie plików cookies Szczegółowe informacje na ten temat zawiera pomoc lub dokumentacja przeglądarki internetowej.
7. Ograniczenia stosowania plików cookies mogą wpłynąć na niektóre funkcjonalności dostępne na Stronie.
8. Pliki cookies zamieszczane w urządzeniu końcowym użytkownika wykorzystywane mogą być również przez współpracujących ze Spółką reklamodawców oraz partnerów.
9. Pliki cookie mogą być wykorzystane przez sieci reklamowe, w szczególności sieć Google, do wyświetlenia reklam dopasowanych do sposobu, w jaki użytkownik korzysta ze Strony. W tym celu mogą zachować informację o ścieżce nawigacji użytkownika lub czasie pozostawania na danej stronie.
10. W zakresie informacji o preferencjach użytkownika gromadzonych przez sieć reklamową Google użytkownik może przeglądać i edytować informacje wynikające z plików cookies przy pomocy narzędzia: <https://www.google.com/ads/preferences/>

VII. Logi serwera.

1. Informacje o niektórych zachowaniach użytkowników podlegają logowaniu w warstwie serwerowej. Dane te są wykorzystywane wyłącznie w celu administrowania serwisem oraz w celu zapewnienia jak najbardziej sprawnej obsługi świadczonych usług hostingowych.
2. Przeglądane zasoby identyfikowane są poprzez adresy URL. Ponadto zapisowi mogą podlegać:
 1. czas nadejścia zapytania,
 2. czas wysłania odpowiedzi,
 3. nazwę stacji klienta – identyfikacja realizowana przez protokół HTTP,
 4. informacje o błędach jakie nastąpiły przy realizacji transakcji HTTP,
 5. adres URL strony poprzednio odwiedzanej przez użytkownika (referer link) – w przypadku gdy przejście do Serwisu nastąpiło przez odnośnik,
 6. informacje o przeglądarce użytkownika,
 7. Informacje o adresie IP.
3. Dane powyższe nie są kojarzone z konkretnymi osobami przeglądającymi strony.
4. Dane powyższe są wykorzystywane jedynie dla celów administrowania serwerem.